

Betriebsführung Hallen-/Freibad Heusweiler

Projektbeschreibung

Die Reduzierung des technischen Personals zur Verminderung von Personalkosten im öffentlichen Schwimmbadbetrieb machen für die Kommunen notwendig, Betriebsführungsverträge mit technisch kompetenten Partnern abzuschließen.

Als ein solcher Partner leistet die KS KommunalSysteme die Betriebsführung im Hallen- und Freibad Heusweiler, deren Umfang jedoch auf die Wärmeerzeugung und -verteilung (Kessel-, Heizungs- und Lüftungsanlage) beschränkt bleibt. Hierfür werden Daten aus dem Anlagenbetrieb gesammelt, ausgewertet und die Kommune über technisch-wirtschaftlich sinnvolle Maßnahmen informiert. Somit kann eine kontinuierliche Optimierung und die damit zusammenhängende Kostenreduzierung gewährleistet werden. Zur Verrichtung von notwendigen technischen Leistungen bedient sich die KS KommunalSysteme eines Unterauftragnehmers.



Projektdaten

Projektbeginn: 2003

KS-Leistungen

- Ansprechpartner für alle Anfragen der Kommune
- Wartung der Wärmeerzeugung und -verteilung: d. h. Maßnahmen zur Bewahrung des Soll-Zustandes der heizungstechnischen Anlagen
- Inspektion: d. h. Maßnahmen zur Feststellung und Beurteilung des Ist-Zustandes
- Instandsetzung: d. h. Maßnahmen zur Wiederherstellung des Soll-Zustandes. Dazu gehört die Beseitigung von Störungen und Mängeln, das Liefern aller erforderlicher Ersatzteile und das Erneuern oder Ausbessern aller abgenutzten oder schadhaften Anlagenteile.
- Ausarbeitung von Maßnahmenvorschlägen
- Zusammenstellung von Maßnahmenplan mit Priorisierung und Grobkostenschätzung
- Auswertung von Verbrauchsdaten (auf Anfrage)



KS KommunalSysteme
für Energie, Umwelt und Verkehr GmbH

Ein Unternehmen der VVS, Versorgungs-
und Verkehrsgesellschaft Saarbrücken mbH

Hohenzollernstraße 104-106
66117 Saarbrücken

Telefon: 06 81/5 87-25 37
Telefax: 06 81/5 87-20 41

Geschäftsführung:
Dr. Wolfgang Brück
E-mail:
W.Brueck@vvs-konzern.de